



# UMT İNŞAAT

*Geleceği inşa ediyoruz!*

## BAŞKAN'IN MESAJI

### MENTEŞEOĞLU GRUP

1986 Yılında Bahri Menteşe önderliğinde temelleri atılan Menteşeoğlu Grup firması, 2005 yılına gelindiğinde Menteşeoğlu İnşaat Emlak Personel Hizmetleri A.Ş. ünvanı ile kurumsal kimliğine kavuşmuştur. Kuruluşundan bugüne Türkiye'nin çeşitli bölgelerinde binlerce daire çok sayıda iş yeri, okul, plaza projesi hayata geçirilmiştir. İnşaat projelerinin yanı sıra villa, toplu konut, ticari yapılar, turizm tesisleri, fabrika binaları, endüstriyel tesisler, eğitim yapıları, sağlık tesisleri, yol yapım projeleri gibi bir çok taahhüt işleri firmamız tarafından başarıyla bitirilmiştir.

2010 yılına gelindiğinde iş hacminin genişlemesiyle Menteşeoğlu Grup bünyesinde UMT PERSONEL HİZMETLERİ EĞİTİM SAĞLIK İNŞAAT ORGANİZASYON LTD. ŞTİ. firması kurulmuştur. Kuruluşundan bugüne kadar ülkenin birçok yerinde gayrimenkul yatırım işlerinde bulunmuştur. Faaliyet konusu çoğunlukla yap-sat yöntemi ile nezih semtlerde lüks konut üretimi olan şirketimiz ayrıca gayrimenkul danışmanlığı, personel hizmetleri ve sağlık alanında hizmet veren bir şirketler topluluğu haline gelmiştir.

Kuruluşundan bu yana kendi alanında örnek sayılabilecek birçok konut projesinde imzası bulunan UMT İNŞAAT daima; çevreye, doğaya ve insana saygılı yüksek standartlar taşıyan yaşam alanları hayata geçirmiştir.

#### VİZYONUMUZ

- Kalite ve güvenilir eserler oluşturarak müşterilerimizin ilk tercihi olmak,
- Temeli insana ve doğaya saygılı olmak,
- Daima girişimci, yenilikçi ve gelişime açık kimliğiyle kendisini yenileyerek üretim kalitesini yükseltmek,
- Mimari kimliği olan, farklı bölgelerde büyük kentsel dönüşüm projelerini hayata geçirmek,
- Üretim, pazarlama, satış ve satış sonrası süreçlerde müşteri memnuniyetini sağlamak ve kalıcı dostluğa dönüştürerek, samimi, güvenilir, profesyonel bir hizmet sunmak...

#### MİSYONUMUZ

- İnşaat sektöründeki gelişmeleri takip etmek ve bu gelişmelere katkıda bulunmak,
- Her şeyi zamanında ve müşteri memnuniyetini sağlayarak güvenilir hizmet sunmak,
- Değişimlere sürekli ayak uydurarak kalıcı olmayı ve büyümeyi hedeflemek,
- Mühendislik ve yönetim bilimlerindeki en son teknolojik olanakları kullanarak daima yüksek kalite standartlarında gelişen inşaat teknolojileriyle uygun yapılar üretmek,
- Dürüstlükten ve kaliteden ödün vermeden dünya standartlarında gelişen inşaat teknolojilerini takip ederek örnek projeler üretmek,
- Müşterilerimizin memnuniyetini kendi memnuniyetimiz bilip bulunduğumuz konuma ve müşterilerimizin güvenine layık hizmetler sunmak...

Saygılarımla

Umut Mahir Menteşe



## ATAKENT TOPLU KONUT PROJESİ

- Konsept Proje
- Konut Adedi 280 Daire
- Konut Büyüklükleri 75 - 225 m<sup>2</sup>
- Daire Tipleri 2+1 / 3+1 / 4+1 / 5+1
- Çocuk Parkı
- Yürüyüş Sahası
- Otopark
- Kamelya
- Lokasyon Ümraniye / Atakent





## BAHÇEŞEHİR ERDEM SİTESİ

- Konsept Proje
- Konut Adedi 64 Daire
- Konut Büyüklükleri 65 - 250 m<sup>2</sup>
- Daire Tipleri 1+1 / 2+1 / 2+2 / 3+1 / 4+1 / 5+1
- Çocuk Parkı
- Yürüyüş Sahası
- Kamera Sistemi
- Otopark
- Kamelya
- Lokasyon Bahçeşehir / Boğazköy





## MENTEŞEOĞLU RESIDENCE

- Konsept Proje
- Konut Adedi 14 Daire
- Konut Büyüklükleri 100 - 140 m<sup>2</sup>
- Daire Tipleri 3+1
- Çocuk Parkı
- Otopark
- Kamelya
- Lokasyon Ümraniye / Şerifali





## ÇAKMAK MANOLYA EVLER

- Konsept Proje
- Konut Adedi 18 Daire
- Konut Büyüklükleri 75 - 180 m<sup>2</sup>
- Daire Tipleri 2+1 / 2+2 / 4+1
- Ticari Alan
- Ticari Alan Büyüklüğü 180 m<sup>2</sup>
- Otopark
- Kamelya
- Lokasyon Ümraniye / Çakmak





## DENİZ SİTESİ

- Konsept Proje
- Konut Adedi 48 Daire
- Konut Büyüklükleri 80 - 180 m<sup>2</sup>
- Daire Tipleri 2+1 / 3+1 / 3+2
- Ticari Alan 200 m<sup>2</sup>
- Otopark
- Kamelya
- Lokasyon Ümraniye / Şerifali





## BAHARIYE EVLERİ

- Konsept Proje
- Konut Adedi 10 Daire
- Konut Büyüklükleri 75 - 180 m<sup>2</sup>
- Daire Tipleri 2+1 / 3+1 / 3+2
- Otopark
- Kamelya
- Lokasyon Ümraniye / Çakmak





## MENTEŞEOĞLU PLAZA

- Konsept Proje
- Ticari Alan
- Ofis Katları
- Asma Katlı Depolu Dükkan
- Ticari Alan Büyüklüğü 500 m<sup>2</sup>
- Lokasyon Ataşehir / Küçükbakkalköy





## UMT ANTREPO

- Konsept Proje
- Ticari Alan
- Ofis Katları
- Asma Kat Ofis
- Açık Alan 120 m<sup>2</sup>
- Kapalı Alan 350 m<sup>2</sup>
- Ticari Alan Büyüklüğü 470 m<sup>2</sup>
- Kamera Sistemi
- Otomatik KepenK Sistemi
- Lokasyon Ataşehir / Ferhatpaşa